

# Eladó Nyaraló, 60 m<sup>2</sup>, 340 m<sup>2</sup> telek, Balatonfenyves

**159 000 000 Ft** ( ~397 908 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112388
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Makarész András**

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu

#### A CITY CARTEL BALATON KÍNÁLATÁBAN:

**Örökpanorámás nyaraló Balatonfenyves legjobb utcájában - ilyen lehetőség csak egyszer adódik!**

**Gondoljon bele:** reggelente a Balaton látványára ébred, pár lépés, és mártózhat a hús habokban. Most **egy olyan ingatlant kínálunk**, amelyből alig akad a piacon!

**Balatonfenyves vízparti utcájában, csupán néhány lépésre a parttól, örök balatoni panorámával** eladó egy **60 m<sup>2</sup>-es nyaraló**, amely egy **340 m<sup>2</sup>-es telken** helyezkedik el. Az ingatlan **igény szerint bővíthető - egy emelet ráépíthető**, így akár egy álomotthonná is alakítható!

#### Miért egyedülálló ez az ajánlat?

**Örök balatoni panoráma** - ezt semmi sem pótolhatja!

**Vízparti utca, abszolút központi elhelyezkedés** - ilyen helyen szinte soha nincs eladó ingatlan!