

Eladó Családi ház, 100 m², 1 200 m² telek, Balatonboglár

48 900 000 Ft (~123 892 €)



Jó állapotú, 2 generációs családi ház Balatonboglár-Szőlőkislakon eladó!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonboglár-Szőlőkislaki részén egy részben felújított, két generációs, vegyes falazatú, cseréptetős, önálló, 100 m²-es alapterületű családi házat, a hozzá tartozó 1200 m²-es telekkel.

Az ingatlan felosztása a következő:

A fő épületben: egy előszoba, étkező, egy konyha, külön WC, egy zuhanyzós fürdőszoba WC-vel, egy nappali és két hálószoba került benne kialakításra. Hozzá tartozik a bejárati résznél egy fedett terasz is.

A másik lakrészbe külön bejárat van kívülről, ahol egy konyhasarok, egy nappali-szoba és egy zuhanyzós fürdőszoba WC-vel található. Ez az épület rész téglából épült.

Közműveket tekintve a gáz kivételével minden bekötésre került, tehát a víz, a villany és a csatorna is. A gázcsonk a főépület falán van, a telken belül. Fűtésről fatüzelésű kandalló, villanyradiátorok valamint fűtő-hűtő klíma gondoskodik. A nyílászárók műanyagra lettek cserélve, külön hőszigetlést nem kapott a ház.

2010-ben lett felújítva ahol is a nyílászárókat, burkolatokat, fürdőt,

Adatlap sorszáma:	#17112199
Szobák:	4
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kandalló
Építés éve:	1965
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsonk a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Graszl Norbert
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877
graszl.norbert@citycartel.hu