

# Eladó Tanya, 40 m<sup>2</sup>, 5 915 m<sup>2</sup> telek, Buzsák

**16 000 000 Ft** ( ~38 917 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112171
<b>Szobák:</b>	1 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Déli nyugat
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Kovács Dávid**

Irodavezető - Fonyód

+36 70 383-3802

kovacs.david@citycartel.hu

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál egy jó állapotú buzsáki zártkerti ingatlant a hozzá tartozó nagy telekkel.

A telek hatalmas mérete miatt akár gazdálkodásra is alkalmas lehet, de azoknak is kitűnő választás, akik csupán elszeretnének vonulni a világ zajától. A faluban minden megtalálható, ami a kellemes kikapcsolódást szolgálja.

A településen sok német állampolgár él ideiglenesen és életvitelszerűen is. Buzsák egyik fő vonzereje az elhelyezkedése, ugyanis a méltán híres csisztapusztai gyógyfürdő 5 km-re található a központtól, ugyanakkor a Balaton sincs messzebb 10-12 km-nél.

Az ingatlan felosztását tekintve szoba, nappali-konyha egyben, fürdőszoba helyiségekből áll. Közművek közül a villany van bekötve.

Összesen 40 nm, a hozzá tartozó telek 5915 nm-es. A hatalmas telek egy részére szőlő van telepítve.

"Egy szép birtok nyugodt helyen kellemes kikapcsolódást biztosít!"