

# Eladó Családi ház, 370 m<sup>2</sup>, 1 516 m<sup>2</sup> telek, Lengyeltóti

## 98 000 000 Ft ( ~248 290 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17112140              |
| <b>Szobák:</b>           | 10                     |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Fűtés:</b>            | Gázkazán               |
| <b>Építés éve:</b>       | 1989                   |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2006                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari                 |
| <b>Tájolás:</b>          | Délnyugat              |
| <b>Komfort:</b>          | Dupla komfort          |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban              |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített |

A CITY CARTEL BALATON INGATLANIRODA eladásra kínál egy 3 generációs családi házat Lengyeltóti, 15 percre a Balatontól.

A házban három külön apartmant került kialakításra, mindegyik apartmanhoz saját bejárat tartozik és egy közös folyosó.

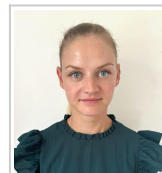
Az első földszinti lakáshoz tartozik egy előtér, egy étkező, egy amerikai konyha külön spájjal, egy nappali, egy előszoba, két hálószoba, egy fürdő és egy külön WC.

A második földszinti lakásban található egy előtér étkezővel és konyhával, egy hálószoba, egy spájz és egy fürdőszoba WC-vel.

A harmadik lakás előtt, ami a második szintre került, találunk egy galériát, onnan nyílik az ajtó az apartmanhoz, amiben kialakításra került egy amerikai konyha, egy nappali étkezővel, három hálószoba és egy fürdőszoba WC-vel.

Mindhárom lakásból nyílik a télikert, amely jakuzzi-szobának lett tervezve.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gáspárné File Josephine**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 357-6106  
file.j@citycartel.hu