

# Eladó Téglalakás, 97 m<sup>2</sup>, 10 000 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**164 050 000 Ft** ( ~424 297 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17111625              |
| <b>Szobák:</b>           | 3                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Hőszivattyú            |
| <b>Építés éve:</b>       | 2023                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Panorámás              |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan           |

## Az Ön kapcsolattartója:



### Gál Balázs

Irodavezető - Balatonlelle

+36 70 866-8876

gal.balazs@citycartel.hu

Új építésű, balatoni panorámával rendelkező, vízparti lakás.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Siófok, balatonszéplaki részén, egy új építésű, 13 egységből álló, liftes társasházban található, földszinti 97 m<sup>2</sup> lakóterületű, 3 szobás téglalakást.

A társasház közvetlenül a parton helyezkedik el, a víztől mindössze egy parti sáv választja el.

Beosztását tekintve egy amerikai konyhás nappali + étkező egy légtérben, kettő hálószoba, egy WC-s, fürdőszoba, egy külön WC, közlekedő és egy terasz került benne kialakításra.

A gáz kivételével minden közművel rendelkezik, fűtést-hűtést egyaránt hőszivattyúk biztosítják.

Referenciák a közelben megtekinthetők.

További kérdések esetén állok rendelkezésére a hét bármely napján.