

Eladó Üzlethelyiség, 36 m², Eger

27 900 000 Ft (~69 822 €)



Adatlap sorszáma:	#14405199
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2023
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Tóth Istvánné
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372
t.istvanne@citycartel.hu

Eger szívében, egy felújított üzlethelyiség várja új tulajdonosát. Az ingatlan 36 négyzetméteres alapterülettel rendelkezik, ideális választás lehet bármilyen vállalkozás számára, amely a város vibráló központjában szeretne működni. Az üzlethelyiség téglaeépítésű, így nemcsak esztétikai, de tartóssági szempontból is kiválóan megállja a helyét.

A fűtés villanyfűtéssel megoldott, amely a modern igényeknek megfelelően biztosítja a megfelelő komfortérzetet. Az összkomfortos kialakítás lehetővé teszi, hogy a mindennapi működéshez szükséges kényelmet maximálisan élvezze. Az ingatlan külső állapota szintén felújított, így az új tulajdonosnak nem kell aggódnia a kezdeti költségek miatt.

A parkolás szempontjából is előnyös, hiszen az utcán ingyenesen biztosított a parkolási lehetőség. Az irányár 27 900 000 Ft, amely egy ilyen kiváló lokációban és állapotú ingatlan esetében kiemelkedően kedvező. Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, és lépjen a saját vállalkozása felé vezető útra Egerben!