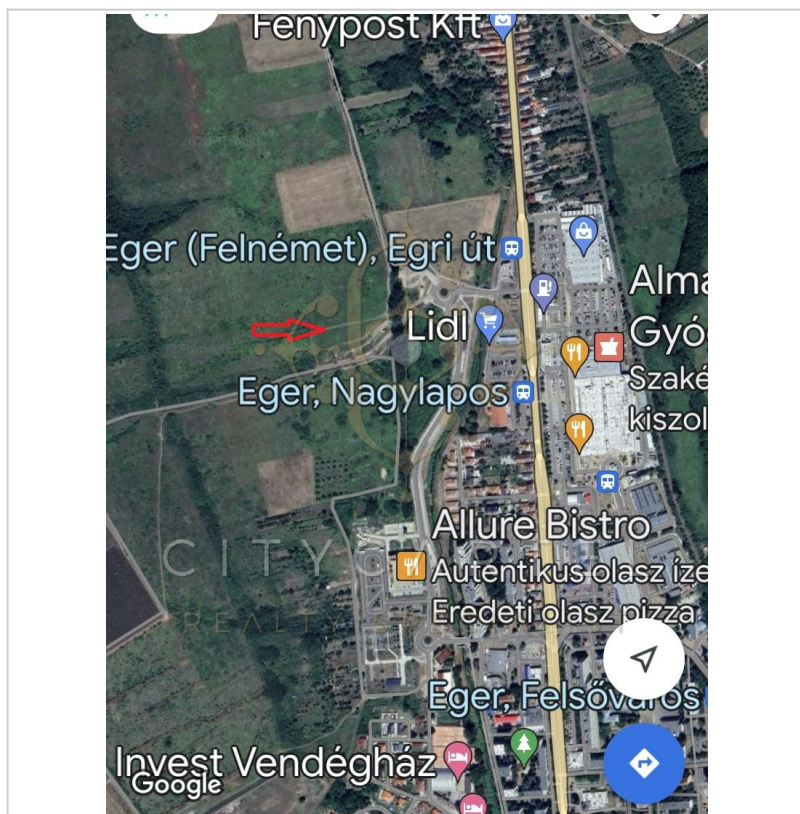


Eladó Építési telek, 13 796 m² telek, Eger

689 800 000 Ft (~1 784 089 €)



Adatlap sorszáma:	#14405030
Építés éve:	0
Villany:	Vezeték a telek előtt
Víz:	Vízvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna a telekhatáron

Az Ön kapcsolattartója:



Sztregova Judit
ingatlanértékesítő

+36 20 994-7013
sz.judit@citycartel.hu

Eger dinamikusan fejlődő területén 13.796 m² belterületi, összközműves építési telek eladó!

Eger dinamikusan fejlődő területén, egyedi lehetőséget biztosító 13.796 m²

belterületi, összközműves építési telek egyben, vagy 1500m²-es felosztásban eladó!

A terület bővíthető 3 ha-ig!

Szabályozási terv szerinti besorolás: Lk1/SZ-40-12,5-1500

- 40%-os beépíthetőség
- megengedett építmény magasság 12,5m
- A legkisebb kialakítható telek:1500 m²

Adottságai és besorolási lehetőségei miatt lakópark építésre, bevásárlóközpont, épületkomplexum beruházására, szállás jellegű épület megépítésére is alkalmas!

EGER MJV helyi építési szabályzatának megfelelően az alábbi ingatlanok kerülhetnek megépítésre:

- lakóépület,
- szállás jellegű épület,
- nem zavaró hatású kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület,