

Eladó Téglalakás, 130 m², Eger

67 000 000 Ft (~162 965 €)



Belvárosi 130 nm-es újszerű lakás eladó., parkolási lehetőséggel. 65 M

- Eger történelmi belvárosában, a Minaret közelében, a város szívében
- Ybl díjas tervező által megalkotott 10 lakásos, 100 m hosszúsú udvaros társasházban
- 130 /86 nm-es csendes lakás eladó
- a lakrészben egyedi kialakítású konyha, étkező nappali egy térben
- a lakás 3 szélében 3 hálószobával
- a konyha résznél egy kis kamra található+ a folyósón óriási kamraszekrények
- 11 nm-es védett, kényelmes és napos terasszal, ahonnan a várat lehet látni
- a terasz a lakás ékköve, és szinte egész nap süti a nap
- a lakáshoz tartozik a zárt udvaron egy parkolórésszel
- az udvar hangulatos, kellemes zöld és közös használatú
- a lakórész aljában egy közös tároló is található, valamint az emeleti folyósón óriási kamra szekrények
- a ház bár 2016-ban épült, B 38-as téglából
- 2021-ben felújítást kapott- 3 éve a cirko kazán is- valamint a laminált burkolatok is, melyek alá még szigetelést is tettek, maga a laminált pedig nagy kopásállóságú
- a rezszi költség fűtésben is határárták alatt van, a teraszról a nap télen is

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #14404826 |
| Szobák: | 4 + 2 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Újszerű |
| Külső állapot: | Jó |
| Fűtés: | Cirkó |
| Építés éve: | 1996 |
| Felújítás éve: | 2021 |
| Kilátás: | Félpánoráma |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | ADSL / ADSL2 |
| Parkolás: | Udvarban |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Pócs Adrien
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413
p.adrien@citycartel.hu