

Eladó Családi ház, 250 m², 400 m² telek, Eger

125 000 000 Ft (~306 050 €)



Pásztorvölgyi panzióház eladó. 139 M

- Pásztorvölgy csendes és elegáns részén 3 szintes vendégház és apartmanház eladó
- az ingatlan mindkét minősítést megkapta
- építés 1993-ban felújítás pedig 2018-2022 között történt folyamatosan
- téglából épült ház- szintenként az ingatlan 110 nm-es
- a földszinten fürdő, mosdó, előszoba, konyha, étkező és még 2 külön nyíló szoba található
- az emeleten nagy konyha -étkező- fürdő és 3 külön nyíló szoba+ terasz
- a földszinten az egyik szobából is nyílik egy nagy terasz
- a pincszinten szintén fürdő tusolóval és egy nagyobb konyhával ellátott helyiség
- a pince részén 1 infra és 2 fős szaunával ellátott nagyobb masszírozó helyiség és kijárat az udvar felé
- a nagy udvaron pedig egy 40 nm-es filagória mely most került kialakításra,
- az udvaron még kialakításra került egy új csurditó, bográcsozó hely is- /5 nm-s/ betonozott alappal
- a kerítés is új, és úgy van megoldva, hogy egyáltalán nem lehet belátni az utcáról
- a ház előtti területen 5 kocsi számára van parkolási lehetőség

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #14404737 |
| Szobák: | 6 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Újszerű |
| Fűtés: | Kondenzációs kazán |
| Építés éve: | 1993 |
| Felújítás éve: | 2020 |
| Kilátás: | Vegyes |
| Komfort: | Luxus |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | ADSL / ADSL2 |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |

Az Ön kapcsolattartója:



Pócs Adrien
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413
p.adrien@citycartel.hu