

Eladó Présház, 180 m², 180 m² telek, Bölcse

65 000 000 Ft (~163 769 €)



EGYEDI AJÁNLAT! Autentikus présház+pince eladó Bölcskén !

CITYCARTEL

INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

„Piros levéltől vérző venyigék. A sárga csöndbe lázas vallomások. Szavak. Kiáltó, lángoló igék.”

Autentikus hangulatú, gyönyörűen felújított présházat és borospincét kínálunk eladásra a hozzá kapcsolódó összkomfortos lakással, a Tolna vármegyei Bölcskén. A borkultúrájáról híres Duna-parti település a fővárostól mindössze egy órányira fekszik, egyedülállóan szép pincesorra számos rendezvénynek ad otthont az év legkülönbözőbb időszakában. A rendezett, folyamatosan karbantartott, közművesített utcák mentén szebbnél-szebb présházak sorakoznak, a hűvös pincék mélyén pedig öreg hordók dongái között érik a nemes nedű, melyet a tolnai lankák ősi tőkén nevelt a nyári napsugár. Ebben a csodálatos természeti környezetben, vén diófák hűs árnyékában áll az épület, amelyet gondos gazdái 2012-ben téglából emeltek. A 90 nm alapterületű, autentikus hangulatú pince masszív falai között szinte megállt az idő. A

Adatlap sorszáma:	#10825425
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	2012
Kilátás:	Tájra néző
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József

Ingtalanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529

vizler.jozsef@citycartel.hu