

# Kiadó Téglalakás, 90 m<sup>2</sup>, V. kerület

## 890 000 Ft ( ~2 225 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10825105
<b>Szobák:</b>	3 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Házközponti fűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

Kiadó exkluzív üzleti ingatlan ügyvédi irodák és vállalkozások számára

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

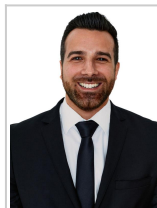
### Elegáns iroda a belváros szívében

Budapest V. kerületében, a Marriott Hotel és a Millennium Center közvetlen szomszédságában hosszú távra kiadó egy **90 nm-es, reprezentatív irodahelyiség**. Az ingatlan korábban ügyvédi irodaként működött, így **ideális választás jogi, pénzügyi és üzleti tevékenységek számára**.

Főbb jellemzők:

- Három tágas, külön nyíló irodahelyiség** és egy félszoba
- Dunai panoráma**, amely elegáns környezetet biztosít ügyfelei számára
- Két erkély** (5 nm és 3 nm), amely kiváló kilátást nyújt
- Konyha és zuhanyzós fürdőszoba** az irodai komfort érdekében
- Modern lift, biztonsági rendszer (riasztó, széf)**
- Minden helyiség klimatizált** a maximális kényelem érdekében

### Az Ön kapcsolattartója:



#### dr. Bozó Jázon

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2517  
b.jazon@citycartel.hu