

Eladó Téglalakás, 84 m², XII. kerület

89 900 000 Ft (~226 534 €)



Álmaid otthona a Németvölgy szívében!

Eladó egy különleges, 84 nm-es lakás a XII. kerület egyik legkeresettebb részén, az Alkotás utcában, közvetlenül a Testnevelési Egyetemmel szemben! Ez a napfényes, második emeleti ingatlan, liftes, kulturált társasházban található, és azonnal beköltözhető!

A lakás tágas, világos terekkel rendelkezik: 2 szoba és egy amerikai konyhás nappali-étkező várja új lakóit. A tágas ablakoknak köszönhetően a szobákból gyönyörű kilátás nyílik a Várra, míg a konyha-étkező a délutáni napsütésben fürdik.

A lakás könnyen háromszobássá alakítható, így teljesen rugalmasan formálható az igényeid szerint. A felújítás során minden részletre figyeltek: modern fűtésrendszer, 3 rétegű thermo üvegezésű ablakok, elektromos redőnyök, és minőségi burkolatok, mint a spanyol hidegburkolatok, olasz csempe és eredeti tölgyfa parketta.

Adatlap sorszáma:	#10824926
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1940
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	D

Az Ön kapcsolattartója:



Bera Péter

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2512

bera.peter@citycartel.hu