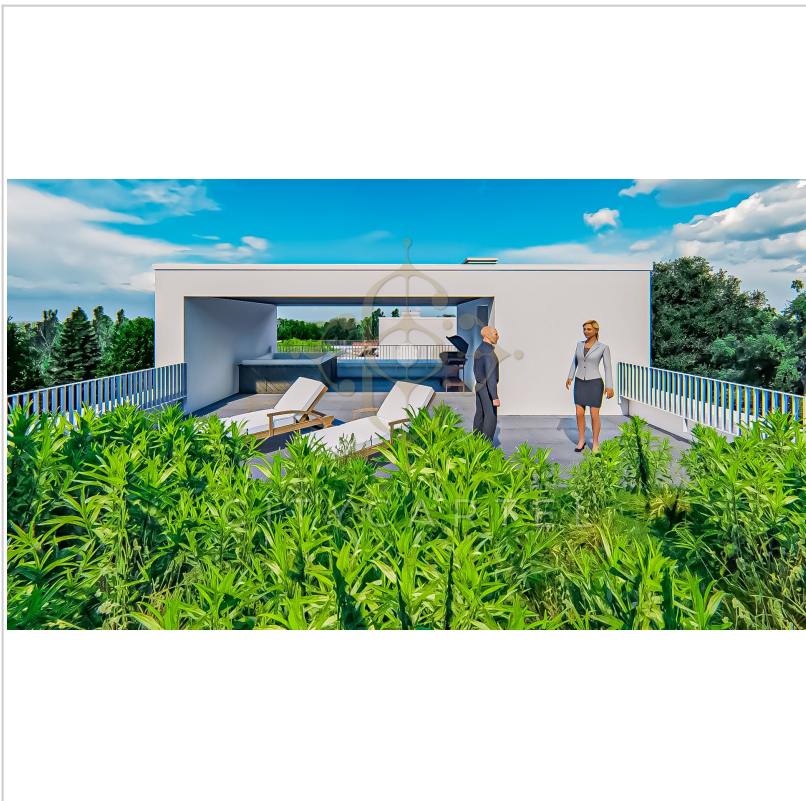


Eladó Téglalakás, 125 m², Budaörs

261 250 000 Ft (~635 320 €)



CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

BUDAÖRSI ÚJ ÉPÍTÉSŰ, LUXUS, TETŐTERASZOS LAKÁS ELADÓ

XI. kerület és Budaörs határán, Kamaraerdőn, közkedvelt, panorámás utcában, A+++ passzívház első emeletén, 125 nm-es, nappali + 3 hálósobás újépítésű lakás 3 erkéllyel és 93 nm-es tetőterasszal eladó.

A lakáshoz egy közös használatú, 93 nm-es, lenyűgöző panorámás tetőterasz is tartozik, amely minden elképzelést felülmúl. A terasz nem csak egy hely, ahol pihenhetünk, hanem egy valódi élményközpont: lazítson az opcionálisan választható jacuzziban, miközben a panorámában gyönyörködik vagy élvezze a szabaddiót a sütögető mellett. A teraszon egy gyönyörű kert is kialakításra kerül, amely zöld oázisként szolgál.

A lakás nettó 101,5 nm-es + 3 erkély tartozik hozzá (összesen: 24 nm: 10, 9, 5 nm).

Adatlap sorszáma:	#10824678
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Félpanoráma
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részen bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	A+++

Az Ön kapcsolattartója:



Frank Szabina

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2516
frank.szabina@citycartel.hu