

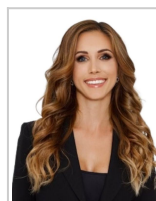
Eladó Zártkert, 30 188 m² telek, Balatonalmádi

1 700 000 000 Ft (~4 298 465 €)



Adatlap sorszáma:	#10824652
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Vízvezeték a telek előtt
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. László Tímea
INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY
SPECIALIST

+36 30 815-2504
drlaszlotimea@citycartel.hu

3 hektáros örökpanorámás telek eladó Balatonalmádi Öreghegyi részén!

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Balatonalmádi- Öreghegy legfrekvenciáltabb és legszebb részén található a dél, dél-keleti tájolású örökpanorámás telek, mely jelenleg „kertészgazdasági” övezeti besorolású, „szabadonálló” 3%-os beépíthetőséggel. Villany a telken belül, minden más közmű csatlakozási pontja az utcában található.

Igazi ritkaság a Balatonalmádi villanegyed szomszédságában lévő terület. Egyik oldalán - lejtős elhelyezkedése révén - elvehetetlen, egyedülálló tájpanorámával rendelkezik a mindig más „arcát” mutató Balatonra, ugyanakkor a tó elérhető közelségben van. A telek másik oldalát erdő öleli körbe. Sajátos elhelyezkedése, illetve adottságai révén kivételes lehetőség és befektetés.

A terület két utcáról is megközelíthető. Az utca csendes, átmenő forgalomtól mentes.

Átminősítés után a terület parcellázásával exkluzív lakó- és villapark kialakítására alkalmas, melynek keretében 20, maximálisan 30 parcella hozható létre.