

# Eladó Családi ház, 371 m<sup>2</sup>, 1 508 m<sup>2</sup> telek, Göd

**399 000 000 Ft** ( ~970 307 € )



**Klasszikusan elegáns, nagypolgári luxus családi ház eladó  
Alsógöd csendes mellékutcájában!**

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

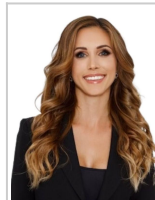
**MINDEN LUXUS IGÉNYT KILELÉGÍTŐ NAGYPOLGÁRI ÁLOM CSALÁDI HÁZ  
ELADÓ ALSÓGÖDÖN!**

**Mesébe illő álom család házat kínálunk olyan vevők részére, akik az örök  
és időtálló, klasszikus eleganciát és magas minőséget keresik a  
gyorsan múló trendek helyett.**

Ez az 1998-ban épült, háromszintes, összesen 371 nm területű ház megfelel a modern energetikai követelményeknek, az idei évben hőszivattyú és napelem került telepítésre, így fenntartása igen kedvező lesz. A tetőn négy éve teljes zsindelel csere történt, valamint elektromos árnyékoló került beépítésre. A háznak van légcserelel rendszere, amellyel központilag lehet hűteni és fűteni is. Minden helyiség ablakos, és további 8 hűtő-fűtő klíma is gondoskodik a kellemes hőmérsékletéről, de a kazánra kötött hőszivattyú (16 kw) automatikusan bekapcsol a fűtéshez szükség esetén.

Adatlap sorszáma:	#10823934
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	1998
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Dél
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. László Tímea**  
INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504  
drlaszlotimea@citycartel.hu