

# Eladó Nyaraló, 240 m<sup>2</sup>, 830 m<sup>2</sup> telek, Balatonszárszó

**535 000 000 Ft** ( ~1 379 648 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10823416              |
| Szobák:           | 7                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Jó                     |
| Külső állapot:    | Átlagos                |
| Fűtés:            | Cirkó                  |
| Építés éve:       | 1996                   |
| Kilátás:          | Vízre néző             |
| Komfort:          | Dupla komfort          |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon:          | Van                    |
| Parkolás:         | Garázsban              |
| Akadálym.:        | Nem akadálymentesített |

**Közvetlen vízparti nyaraló**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
**bemutatja:**

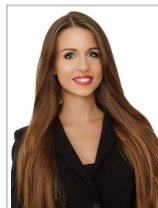
Különleges lehetőség Balatonszárszón!

830 nm-es, sík, közvetlen VÍZPARTI, panorámás telken, 240 nm-es, kétszintes, 7 szobás nyaraló keresi leendő tulajdonosát saját, privát nádas-mentes partszakasszal.

Az 1996-ban téglából épült meghitt, otthonos családi villa földszintjén található a konyha, két hálószoba, zuhanyzós fürdőszoba és egy finn szauna, amely a hideg téli estéken igazi kikapcsolódást kínál. A nappali közvetlen terasz- és kertkapcsolatos, a működő fa kandalló pedig biztosítja a kellemes hangulatot.

Az emeleten egy panorámás erkélyes, fürdőszobás lakrész található, továbbá egy külön erkélyes hálószoba gardróbbal, külön fürdőszoba és további két hálószoba. Összesen három WC áll a rendelkezésére.

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu