

# Eladó Téglalakás, 117 m<sup>2</sup>, XI. kerület

## 224 980 000 Ft ( ~547 224 € )



**ÚJÉPÍTÉSŰ luxusingatlan a XI kerület szívében, csodás panorámával!**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

**UTOLSÓ LAKÁS!**

**MÁR 20% ÖNERŐVEL! CSOK felvehető!**

CSOK-al való vásárláskor illetékmentesség van és 5% ÁFA is visszaigényelhető az itt feltüntetett árakból!!!

Buda kiemelt zöldövezetében, 8 perc sétára a 4-es metrótól, új építésű társasházban nappali + 4 szobás + 2 fürdőszobás, nagy erkélyes lakás kulcsrakészen várja új tulajdonosát.

A ház minden igényt kielégítő, új, modern és kényelmes otthonokkal, természet közeli környezettel, a belvárostól mégis karnyújtásnyira várja az odaköltözőket.

A projekt jellemzői: nagy tapasztalattal rendelkező beruházó, kiváló infrastruktúra, innovatív építészeti megoldások, minőségi kivitelezés, parkosított

**Adatlap sorszáma:** #10821505

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Házközponti egyedi méréssel

**Építés éve:** 2021

**Kilátás:** Panorámás

**Tájolás:** Dél

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

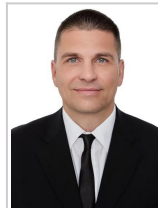
**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Nincs a közelben

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Teremgarázsban

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Bíró Zoltán**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2502  
bzoltan@citycartel.hu