

Kiadó Téglalakás, 52 m², XI. kerület

268 000 Ft (~684 €)



Kiadó lakás az Ibrahim utcában!

Kiadó lakás barátságos tulajdonostól a XI. kerület közkedvelt részén, az Ibrahim utcában

Hosszú távra kiadó egy **52 m²-es(+12 nm erkély)**, gépesített és **bútorozott, 1+1 szobás** lakás a XI. kerület csendes, jól megközelíthető részén, az Ibrahim utcában.

A lakás **frissen festett, jó állapotú**, igényesen berendezett, a bútortzat modern és esztétikus. A **csaptelepek, elszívók, szűrők felújítva és karbantartva** lettek, így a bérló egy **problémamentes, azonnal költözhető otthont** bérelhet. Az **ablakokon redőnyök** biztosítják a kényelmes árnyékolást.

Az ingatlan **külön nyíló nappalival és hálósobával**, valamint **külön fürdőszobával és WC-vel** rendelkezik - ez a praktikus elrendezés ritkaságnak számít.

A lakás a **6. emeleten** található, világos, csendes, és egy **12 m²-es, panorámás erkéllyel** is rendelkezik, amely ideális reggelihez, pihenéshez vagy akár munkavégzéshez is.

A lakás **gépesített** (sütő, főzőlap, hűtő) és bútorozott, azonban **mosógép nem tartozik hozzá** - ezt a bérló saját igénye szerint hozhatja.

A **közös költség 27.000 Ft/hó**, amely tartalmazza a fűtés előleget és a ház

Adatlap sorszáma:	#10814146
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	2007
Felújítás éve:	2014
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Parkolás:	Teremgarázsban
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Göde Péter

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2507

gode.peter@citycartel.hu