

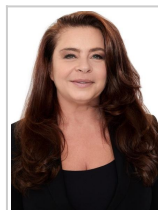
# Eladó Téglalakás, 89 m<sup>2</sup>, V. kerület

## 207 000 000 Ft ( ~533 808 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10823534              |
| Szobák:           | 3                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Luxus                  |
| Külső állapot:    | Jó                     |
| Fűtés:            | Házközponti fűtés      |
| Építés éve:       | 0                      |
| Felújítás éve:    | 2023                   |
| Kilátás:          | Utcára                 |
| Komfort:          | Dupla komfort          |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Bútorozottság:    | Bútorozott             |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**  
Értékesítési munkatárs - Sales Associate  
+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY**

### bemutatja:

Eladóvá vált Budapest V. kerületében található **89 négyzetméteres**, erkéllyel rendelkező, nappali + 2 szobás felújított lakás.

Az utcának ez a szakasza sétálóutca, a belvárosi elhelyezkedés ellenére nagyon csendes a környék és a ház is. Az épület kívül és belül is jó állapotú, újszerű, panoráma lifttel látták el.

A lakás 4. emeleti elhelyezkedése miatt nagyon világos, az utcafronti erkélyről a Gellért - hegy és a Szabadság szobor látványát élvezhetjük.

### A lakás jellemzői:

- tulajdoni lapon 89 négyzetméteres alapterület + erkély
- utcai nézet
- panoráma Gellért - hegyre, Szabadság szoborra