

**Kiadó Telephely, 5 091 m<sup>2</sup>, 15 847 m<sup>2</sup> telek,  
Üllő  
28 000 Ft**



**Adatlap sorszáma:** #10820461

**Építési mód:** Acélszerkezetes

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Átlagos

**Fűtés:** Házközponti fűtés

**Építés éve:** 0

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Érmelléki Zsóka**  
VEZETŐ ÉRTÉKESÍTŐ

+36 30 815-2508  
ermelleki@citycartel.hu

**5091 nm-es jól hasznosítható épület!**

M0-ás környezettől 10 percre, Üllő jól megközelíthető részén, használaton kívüli, de jó állapotú, 5091 nm-es épület kiadó.

A 3 szintes épület földszintje 2486 nm-es. Itt hatalmas üvegcsarnok, szerelőműhely, irodák, vizesblokkok és ügyfélkiszolgáló található.

Az emelet 1690 nm-es részén tágas, világos irodákat találunk, itt is vizesblokkok, és üzletek kialakítására van lehetőség.

A legfelső 900 nm-es szinten irodák, vizesblokkok és egyéb, alakítható helyiségek.

Az épület előtt nagy parkoló található, a telek összes területe 15847nm.

Remek lehetőség irodaközpont, autószalonnak működtetésére!

Bérleti díj: A teljes épület bérlése esetén 5,5 Euro/nm.

Kisebb területek bérlése esetén 5,2-6Euro/nm a bérleti díj.

Érd: Érmelléki Zsóka

Tel: 06 30 815 2508