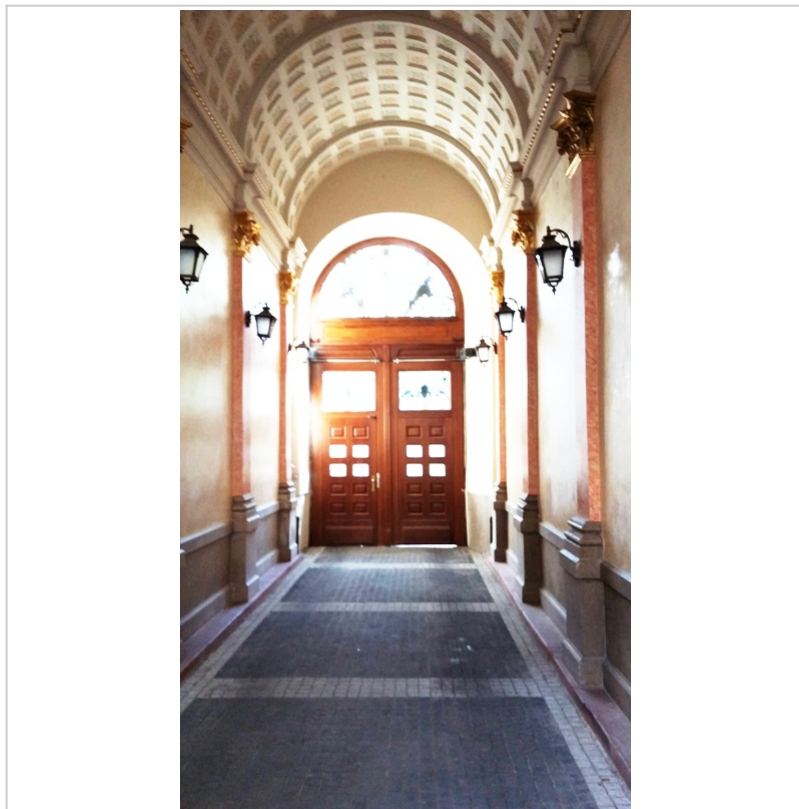


**Eladó Családi ház, 2 230 m<sup>2</sup>, 1 118 m<sup>2</sup> telek,  
VI. kerület  
16 500 000 Ft**



**Miniszterelnöki rezidencia a Kodály körönd szomszédságában  
eladó!**

6. kerületben, a patinás épületet Feszty Adolf építész tervei szerint, és irányításával építették 1881-1883 között Herzl Tivadar megrendelésére. A tulajdonosok között voltak a Koháry család, valamint a szász-coburg-gothai hercegek.

1945-46 között itt élt Magyarország miniszterelnöke Tildy Zoltán.

A felújítás során, a legmagasabb igényeknek megfelelően, négy darab luxuslakás került kialakításra.

A lakásokban a konyhák, gardrób szobák, és vizes blokkok egyedi gyártású, kézi faragású, és aranyozott bútorokkal beépítettek. Az épületben három darab ajtó, a díszterem, és a földszinti kápolna műemléki védettséget élvez, így ennek megfelelően újult meg. Hidegburkolatok minden helyiségben márvány (Carrera C, Carrera CD, és Rosa Portugal). A meleg burkolatokat tölgyfa parketta, 4-5 féle színű intarzia berakással. Belső nyílászárók egyedi gyártású, aranyozott díszítéssel készültek. A tetőtérben az ablakokon elektromos rolók kerültek, amik a homlokzati ablakokon műemléki okokból nem kerültek kialakításra. A falakra márványozott festés került. A fűtés, és hűtés rendszert fancoilok, radiátorok, és elektromos padlófűtés teszik teljessé.

Az épület teljes területén, valamint minden helyiségben nyitás, és mozgásérzékelők lettek felszerelve. Kaputelefon, belső telefon, internet

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10816474
<b>Szobák:</b>	20
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Fancoil hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2015
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Papp Gabriella**

Területi Igazgató

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu